



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DEL 27.03.2015**

Progressivo n. 44

OGGETTO: Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio dell'Ospedale Magalini di Villafranca (VR). Autorizzazione subappalto ATI: COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante)

Il Sottoscritto Responsabile del Procedimento, arch. Sandro Saccon,

Premesso che:

- con Decreto Commissariale n. 88 del 22.07.2011 veniva definitivamente aggiudicato all'ATI Bido Secondo Costruzioni S.p.A. – Capogruppo, Sielv S.p.A. – Mandante e Impresa Bonazzi S.r.l. – Mandante l'appalto relativo all'opera di cui all'oggetto;
- in data 06.10.2011 è stato sottoscritto il Contratto;
- in data 18.05.2012 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori;
- con atto notarile repertorio n. 185338 sottoscritto l'11.07.2012 la società Sielv S.p.A. ha affittato un ramo d'azienda della Società Bido Secondo Costruzioni S.p.A. (il 2° ramo d'azienda), consistente nel complesso aziendale avente per oggetto lo svolgimento delle attività rientranti nelle cat. OG1 e OG2 – mentre il 1° ramo d'azienda, che consiste nella compravendita di immobili, è stato escluso dal contratto di affitto;
- pertanto a far data 11.07.2012 la Società Sielv S.p.a. è subentrata in tutti i rapporti facenti capo alla Società Bido Secondo Costruzioni S.p.A. relativi al suindicato ramo d'azienda;
- a far data 17.07.2012 la Società Sielv S.p.A. è stata qualificata in Cat. OG1 classe VII;
- con nota in data 13.09.2012 il Commissario Delegato ha preso atto che, a seguito della sottoscrizione dell'atto denominato "Aggiornamento di associazione temporanea di imprese e conferimento di mandato", le funzioni di capogruppo dell'A.T.I. sono state attribuite alla società SIELV S.p.A., in ragione del contratto di affitto del 2° ramo d'azienda;
- con atto notarile repertorio n. 27884 sottoscritto il 02.10.2012 la Società Sielv S.p.a. ha conferito, con efficacia a far data dal 15.10.2012, il ramo operativo della propria azienda alla Società Sielv Facility Management S.r.l. la quale pertanto è subentrata di fatto, in qualità di conferitaria del predetto ramo d'azienda, nel contratto di appalto di cui all'oggetto;
- con atti Repertorio n. 22.902 e 22.904/11.364 del 30.11.2012 è avvenuta una variazione di denominazione sociale e compagine societaria per le quali la Società Sielv Facility Management S.r.l. ha modificato la denominazione sociale in Bilfinger Sielv Facility Management S.r.l.;
- con nota in data 11.11.2014, pervenuta in data 19.11.2014, la Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l., capogruppo dell'A.T.I. aggiudicataria dei lavori di

realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio dell'Ospedale Magalini di Villafranca (VR)), ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare la "esecuzione di opere di cartongesso" per un importo presunto di Euro 567.726,70, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 25.000,00, all'ATI COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) con sede in Via Bizzozzero, 93 – 20032 Cormano (MI) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante) con sede in Corso Sempione, 15/A – 20145 Milano;

Preso atto che il Consorzio Imprese Artigiane Installatori, giusta nota del Consorzio e della Società Bilfinger, avrebbe affidato l'esecuzione delle opere oggetto del subappalto (posa del cartongesso), in qualità di Consorziati, alle Ditte:

- Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed con sede in Via Bolzano, 21/M – 38121 Trento (comunicazione in data 11.11.2014)
- Santa Rosa Società Cooperativa a r.l. con sede in Via Gerolamo Forni, 14 – 20161 Milano (comunicazione in data 07.01.2015);

Preso atto inoltre che l'importo dei lavori affidati a ciascuna delle due consorziate non avrebbe superato singolarmente €. 150.000,00 (giusta nota successiva della Società Bilfinger del 07.01.2015);

Vista la documentazione regolarmente prodotta dalla Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l. a corredo dell'istanza di subappalto;

Visto che la domanda rientra nella casistica di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/06, comma 11;

Considerato che tali opere erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili a qualificazione obbligatoria e che le lavorazioni di che trattasi rientrano nell'ambito della categoria OG1;

Considerato che l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/06;

Considerato che la Ditta Coiver Contract S.r.l. e il Consorzio Imprese Artigiane Installatori sopraindicate sono in possesso dell'attestazione SOA ai sensi del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 per la categoria e classifica corrispondente all'importo del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

Considerato altresì che le Ditte Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed e Santa Rosa Società Cooperativa a r.l., che nello specifico effettueranno la posa delle opere in cartongesso, sono in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese (art. 28 D.P.R. 25.01.2000 n. 34) per la categoria e per l'importo corrispondente ai lavori da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

Viste le visure camerali delle sopracitate Ditte rilasciate in data 24.11.2014, 25.11.2014 e 15.01.2015;

Visto il D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 (normativa antimafia), che dispone che prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubblici il cui valore complessivo superi Euro 150.000,00 la Pubblica Amministrazione debba acquisire la documentazione antimafia di cui all'art. 84 del medesimo D. Lgs. 159/2011;

Considerato che l'art. 92, comma 3, del D.L. 06.09.2011 n. 159 consente alle Pubbliche Amministrazioni di procedere ad adottare i relativi provvedimenti di autorizzazione anche in assenza delle informazioni del Prefetto in caso d'urgenza;

Vista la nota di richiesta di informazioni in data 02.12.2014 prot. n. 531 relativa alle Ditte Coiver Contract S.r.l. e al Consorzio Imprese Artigiane Installatori trasmessa per posta certificata alla Prefettura di Milano in data 03.12.2014 e ricevuta dalla stessa in data 03.12.2014;

Vista altresì la nota di richiesta di informazioni relativa alla Ditta Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed trasmessa per posta certificata alla Prefettura di Trento in data 04.12.2014 prot. n. 532 e ricevuta dalla stessa in data 04.12.2014 (inviata prima che pervenisse nota di precisazione Bilfinger del 07.01.2015);

Considerato che i lavori relativi al presente subappalto rivestono carattere di assoluta urgenza, in quanto trattasi di lavorazioni il cui ritardo nell'esecuzione comporterebbe un allungamento dei tempi previsti per il completamento e l'attivazione del nuovo corpo di fabbrica dell'Ospedale Magalini di Villafranca (VR);

Visto il documento unico di regolarità contributiva della Ditta Coiver Contract S.r.l. datato 11.12.2014, rilasciato dall'Inail di Sesto San Giovanni (MI), dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta Coiver Contract S.r.l. stessa;

Visto il documento unico di regolarità contributiva del Consorzio Imprese Artigiane Installatori datato 15.12.2014, rilasciato dall'Inail di Milano, dal quale risulta la regolarità contributiva del Consorzio stesso;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della Ditta Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed datato 27.03.2015, rilasciato dalla Cassa Edile di Trento, dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed stessa;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della Società Santa Rosa Cooperativa a r.l. datato 28.01.2015, rilasciato dalla Cassa Edile di Milano, dal quale risulta la regolarità contributiva della Società Santa Rosa Cooperativa a r.l. stessa;

Considerato che con Decreto del Commissario Delegato n. 95 del 10.04.2012 è stata regolamentata la materia relativa alle procedure, alle deleghe e alle funzioni relativamente alla operatività connessa con la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto da parte del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori;

DETERMINA

1. di autorizzare, la Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l. come in premesse individuata, a subappaltare la "esecuzione di opere di cartongesso" per un importo presunto di Euro 567.726,70, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 25.000,00, all'ATI COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) con sede in Via Bizzozzo, 93 – 20032 Cormano (MI) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante) con sede in Corso Sempione, 15/A – 20145 Milano, il quale affiderà l'esecuzione delle opere oggetto del presente subappalto (posa del cartongesso), in qualità di Consorziati, alle Ditte Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed con sede in Via Bolzano, 21/M – 38121 Trento e Santa Rosa Società Cooperativa a r.l. con sede in Via Gerolamo Forni, 14 – 20161 Milano, per un importo presunto, relativamente a ciascun consorziato, inferiore a Euro 150.000,00, condizionando risolutivamente il relativo contratto di subappalto all'accertamento presso le Prefetture competenti e vincolando l'inizio dei lavori al rilascio delle autorizzazioni da parte del Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva;
2. di precisare che il subappalto è subordinato all'adempimento delle disposizioni contenute nell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006;

3. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Ulss n. 20 nella parte riservata al Commissario Delegato;
4. di trasmettere il presente provvedimento alla sig.ra Ivana Bonato incaricata delle funzioni amministrative a supporto del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori, affinché provveda a quanto di cui al precedente punto 3), per una durata di 15 giorni.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

F.to: Arch. Sandro Saccon

In copia a:
- Commissario Delegato
- Direttore dei Lavori

**CERTIFICAZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
N. 44 DEL 27.03.2015**

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nel sito web dell'Azienda U.L.S.S. 20, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18/06/2009 n. 69 e s.m.i. il giorno 27.03.2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Verona, 27.03.2015

Il funzionario incaricato

F.to Ivana Bonato

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva il 27.03.2015.

Verona, 27.03.2015

Il funzionario incaricato

F.to Ivana Bonato