



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DEL 10.06.2015**

Progressivo n. 49

**OGGETTO:** Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio dell'Ospedale Magalini di Villafranca (VR). Estensione subappalto RTI COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante)

Il Sottoscritto Responsabile del Procedimento, arch. Sandro Saccon,

Premesso che:

- con Decreto Commissariale n. 88 del 22.07.2011 veniva definitivamente aggiudicato all'ATI Bido Secondo Costruzioni S.p.A. – Capogruppo, Sielv S.p.A. – Mandante e Impresa Bonazzi S.r.l. – Mandante l'appalto relativo all'opera di cui all'oggetto;
- in data 06.10.2011 è stato sottoscritto il Contratto;
- in data 18.05.2012 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori;
- con atto notarile repertorio n. 185338 sottoscritto l'11.07.2012 la società Sielv S.p.A. ha affittato un ramo d'azienda della Società Bido Secondo Costruzioni S.p.A. (il 2° ramo d'azienda), consistente nel complesso aziendale avente per oggetto lo svolgimento delle attività rientranti nelle cat. OG1 e OG2 – mentre il 1° ramo d'azienda, che consiste nella compravendita di immobili, è stato escluso dal contratto di affitto;
- pertanto a far data 11.07.2012 la Società Sielv S.p.a. è subentrata in tutti i rapporti facenti capo alla Società Bido Secondo Costruzioni S.p.A. relativi al suindicato ramo d'azienda;
- a far data 17.07.2012 la Società Sielv S.p.A. è stata qualificata in Cat. OG1 classe VII;
- con nota in data 13.09.2012 il Commissario Delegato ha preso atto che, a seguito della sottoscrizione dell'atto denominato "Aggiornamento di associazione temporanea di imprese e conferimento di mandato", le funzioni di capogruppo dell'A.T.I. sono state attribuite alla società SIELV S.p.A., in ragione del contratto di affitto del 2° ramo d'azienda;
- con atto notarile repertorio n. 27884 sottoscritto il 02.10.2012 la Società Sielv S.p.a. ha conferito, con efficacia a far data dal 15.10.2012, il ramo operativo della propria azienda alla Società Sielv Facility Management S.r.l. la quale pertanto è subentrata di fatto, in qualità di conferitaria del predetto ramo d'azienda, nel contratto di appalto di cui all'oggetto;
- con atti Repertorio n. 22.902 e 22.904/11.364 del 30.11.2012 è avvenuta una variazione di denominazione sociale e compagine societaria per le quali la Società Sielv Facility Management S.r.l. ha modificato la denominazione sociale in Bilfinger Sielv Facility Management S.r.l.;

- con Determinazione del RUP n. 44 del 27.03.2015 la Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l., è stata autorizzata ad affidare in subappalto al R.T.I. COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante) l'esecuzione di "opere in cartongesso", per un importo presunto di Euro 567.726,70,00, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 25.000,00, la cui posa è stata affidata, in qualità di consorziate alle Ditte Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed e Santa Rosa Società Cooperativa a r.l.
- con nota in data 08.04.2015, pervenuta in data 20.04.2015, la Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l., capogruppo dell'A.T.I. aggiudicataria dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio dell'Ospedale Magalini di Villafranca (VR)), ha chiesto l'ulteriore autorizzazione a subappaltare i lavori relativi alla "realizzazione di opere in cartongesso presso il Corpo Quintuplo e Corpo aggiunto dell'Ospedale Magalini, per un importo presunto di Euro 434.764,73, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 20.000,00, , che porta a un totale complessivo del subappalto autorizzato a Euro 1.002.491,43, al R.T.I. COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) con sede in Via Bizzozzero, 93 – 20032 Cormano (MI) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante) con sede in Corso Sempione, 15/A;
- con note in data 09.04.2015 e in data 28.04.2015 la Società Bilfinger Sielv Facility Management S.r.l. ha comunicato che la Ditta Tecnobisar di Bisar Ahmed Ragab Mohamed non ha eseguito e non eseguirà in futuro alcuna lavorazione collegata al subappalto autorizzato con Determinazione n. 44 del 27.03.2015;
- con nota 30.04.2015 il Commissario Delegato ha preso atto della nota Bilfinger Sielv Facility Management S.r.l. del giorno 08.04.2015 con cui la stessa ha comunicato di subentrare, ex art. 37 c. 19 del D.Lgs. 163/06, alla mandante Costruzioni Verona S.r.l. (ex Bonazzi S.r.l.) a seguito dell'avvenuta dichiarazione di fallimento della stessa del 18.02.2015, motivo per cui a far data 30.04.2015 l'Appaltatore risulta essere BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l. – Impresa Singola;

Vista la documentazione regolarmente prodotta dalla Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l. a corredo dell'istanza di subappalto;

Visto che la domanda rientra nella casistica di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/06;

Considerato che tali opere erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili;

Considerato che l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/06;

Considerato che la Ditta Coiver Contract S.r.l. e il Consorzio Imprese Artigiane Installatori sopraindicate sono in possesso dell'attestazione SOA ai sensi del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 per la categoria e classifica corrispondente all'importo del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

Considerato altresì che la Ditta Santa Rosa Società Cooperativa a r.l., che nello specifico effettuerà la posa delle opere in cartongesso, è in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese (art. 28 D.P.R. 25.01.2000 n. 34) per la categoria e per l'importo corrispondente ai lavori da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della Ditta COIVER CONTRACT S.r.l. datato 21.05.2015, rilasciato dall'INAIL di Milano, dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta COIVER CONTRACT S.r.l. stessa;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della Ditta SANTA ROSA SOCIETA' COOPERATIVA a r.l. datato 20.05.2015, rilasciato dall'INAIL di Milano, dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta SANTA ROSA SOCIETA' COOPERATIVA a r.l. stessa;

Considerato che con Decreto del Commissario Delegato n. 95 del 10.04.2012 è stata regolamentata la materia relativa alle procedure, alle deleghe e alle funzioni relativamente alla operatività connessa con la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto da parte del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, la Società BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l., a integrare l'importo del subappalto autorizzato (pari a €. 567.726,70) con Determinazione del RUP n. 44 del 27.03.2015, relativo alla "esecuzione di opere in cartongesso", per un importo presunto di Euro 434.764,73, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 20.000,00, che porta a un totale complessivo del subappalto autorizzato a Euro 1.002.491,43 all'ATI COIVER CONTRACT S.r.l. (Capogruppo) con sede in Via Bizzozzo, 93 – 20032 Cormano (MI) e CONSORZIO IMPRESE ARTIGIANE INSTALLATORI (Mandante) con sede in Corso Sempione, 15/A – 20145 Milano, il quale affiderà l'esecuzione delle opere oggetto del presente subappalto (posa del cartongesso), in qualità di Consorziata, alla Ditta Santa Rosa Società Cooperativa a r.l. con sede in Via Gerolamo Forni, 14 – 20161 Milano,;
2. di precisare che il subappalto è subordinato all'adempimento delle disposizioni contenute nell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006;
3. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Ulss n. 20 nella parte riservata al Commissario Delegato;
4. di trasmettere il presente provvedimento alla sig.ra Ivana Bonato incaricata delle funzioni amministrative a supporto del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori, affinché provveda a quanto di cui al precedente punto 3), per una durata di 15 giorni.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO**

F.to: Arch. Sandro Saccon

In copia a:  
- Commissario Delegato  
- Direttore dei Lavori

**CERTIFICAZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
N. 49 DEL 10.06.2015**

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata nel sito web dell'Azienda U.L.S.S. 20, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18/06/2009 n. 69 e s.m.i. il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Verona, 11.06.2015

Il funzionario incaricato

F.to Ivana Bonato

---

**CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente determinazione è divenuta esecutiva il 10.06.2015

Verona, 11.06.2015

Il funzionario incaricato

F.to Ivana Bonato